

Un nouvel élan pour Bruz

Jean-René HOUSSIN

**Agir autrement,
Affirmer Bruz**



UN PROJET URBAIN QUI INQUIÈTE

Une ZAC multisites hors de contrôle

Que propose le maire actuel aux bruzois ?

- * **Une bétonisation** accélérée et coûteuse.
- * **1700 logements construits** dans la ZAC en quelques années sur 31 hectares.
- * **72 logements à l'hectare** bien au-delà des exigences du PLH (Programme Local de l'Habitat de Rennes Métropole).
- * **Un projet conduit sans mise en concurrence** des aménageurs qui mène tout droit à un déficit annoncé supérieur à 10 millions €.
- * **Dette communale doublée**, elle passerait de 380€ à 800€ par habitant sans équipement supplémentaire pour une population qui augmenterait de 3 000 habitants.
- * **C'est une politique irresponsable** qui impose aux Bruzais une double sanction :
 - Une ville asphyxiée par la sur densification.
 - Une pression fiscale inévitablement accrue.

Nous dénonçons une politique irresponsable qui impose aux Bruzais une double sanction :

- Une ville asphyxiée par la sur densification
- Une pression fiscale inévitablement accrue

Nous proposons un projet responsable et maîtrisé

- **Le dimanche 15 mars un choix clair s'impose.**
 - **Non** à l'urbanisation subie.
 - **Non** aux décisions prises **sans les habitants**.
 - **Non** à une **densification aveugle** et dangereuse.
- **Nous portons un projet clair et déterminé.**
 - **Concerté** avec les Bruzois, quartier par quartier.
 - **Ouvert à la concurrence** des aménageurs pour obtenir le **meilleur projet au meilleur coût**.
 - **Diversifié** répondant aux besoins **des jeunes, des familles, des étudiants, des séniors**.
 - **Privilégiant l'existant** : réhabilitation, surélévation maîtrisée, optimisation intelligente.
 - **Respectueux de l'identité de Bruz** : de son architecture, de son environnement.
- **Avec une gestion financière rigoureuse, dans l'intérêt des contribuables bruzois.**

Aménager Oui Bétonner Non Décider avec les Bruzois Toujours



Le comité de soutien

Venez nous rencontrer :

1 rue Ernest Renan

Nos permanences : Vendredi 17h30-19h30 - Samedi 10h-12h

ou écrivez-nous :

unnouvelelanpourbruz@gmail.com

  [unnouvelelanpourbruz](https://www.instagram.com/unnouvelelanpourbruz)